



Hotellerie Chur und Umgebung

Überlegungen zu den Entwicklungsperspektiven

Peder Plaz, Geschäftsführer

Chur, 12. Juni 2008

Inhalt

1 Alpentourismus

2 Chur und Graubünden

3 Chur im Vergleich (Innsbruck, Meran, Thun und Brig)

4 Schlussfolgerungen für die Zukunft?



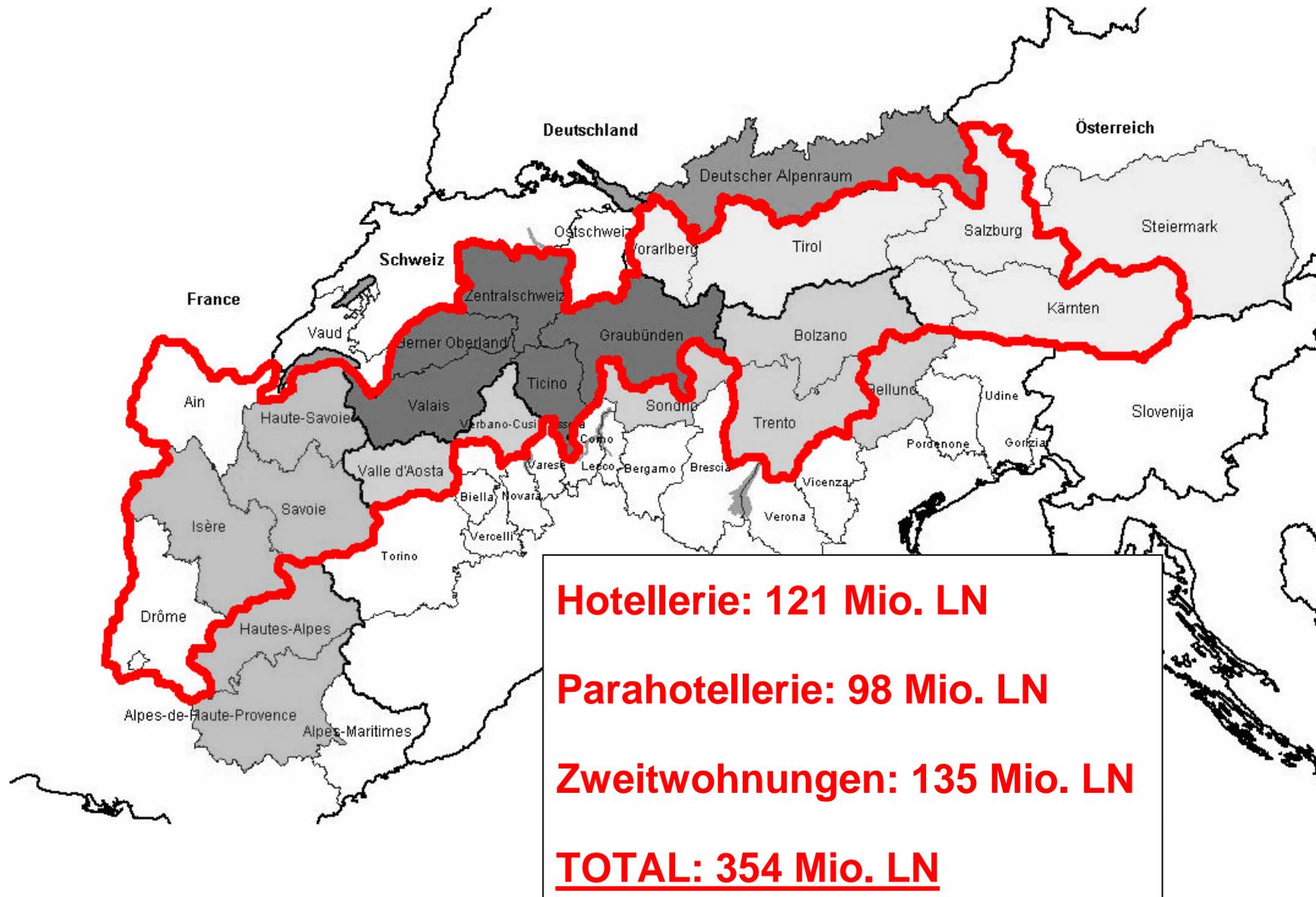
1 Alpentourismus

2 Chur und Graubünden

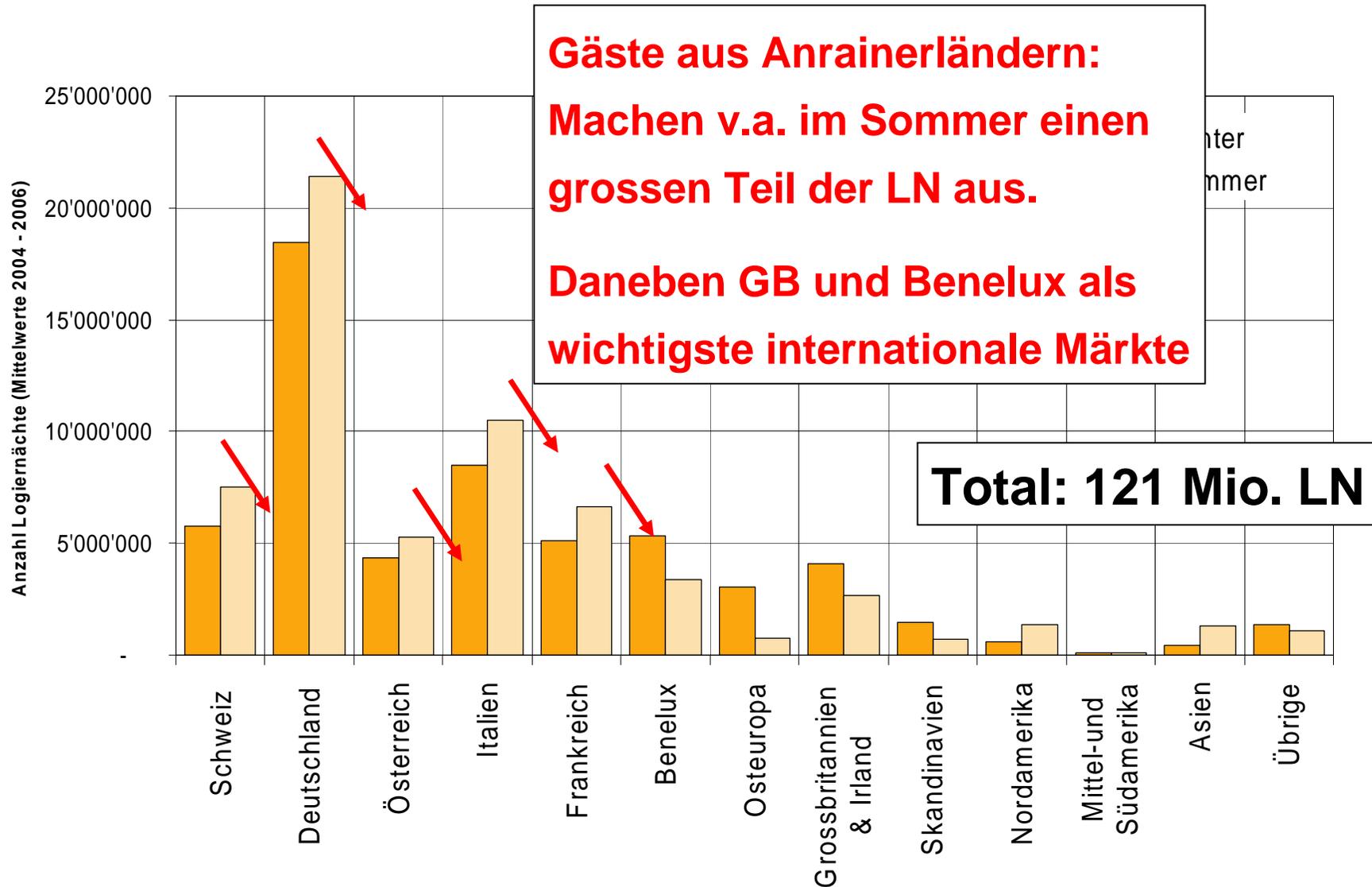
3 Chur im Vergleich (Innsbruck, Meran, Thun und Brig)

4 Schlussfolgerungen für die Zukunft?

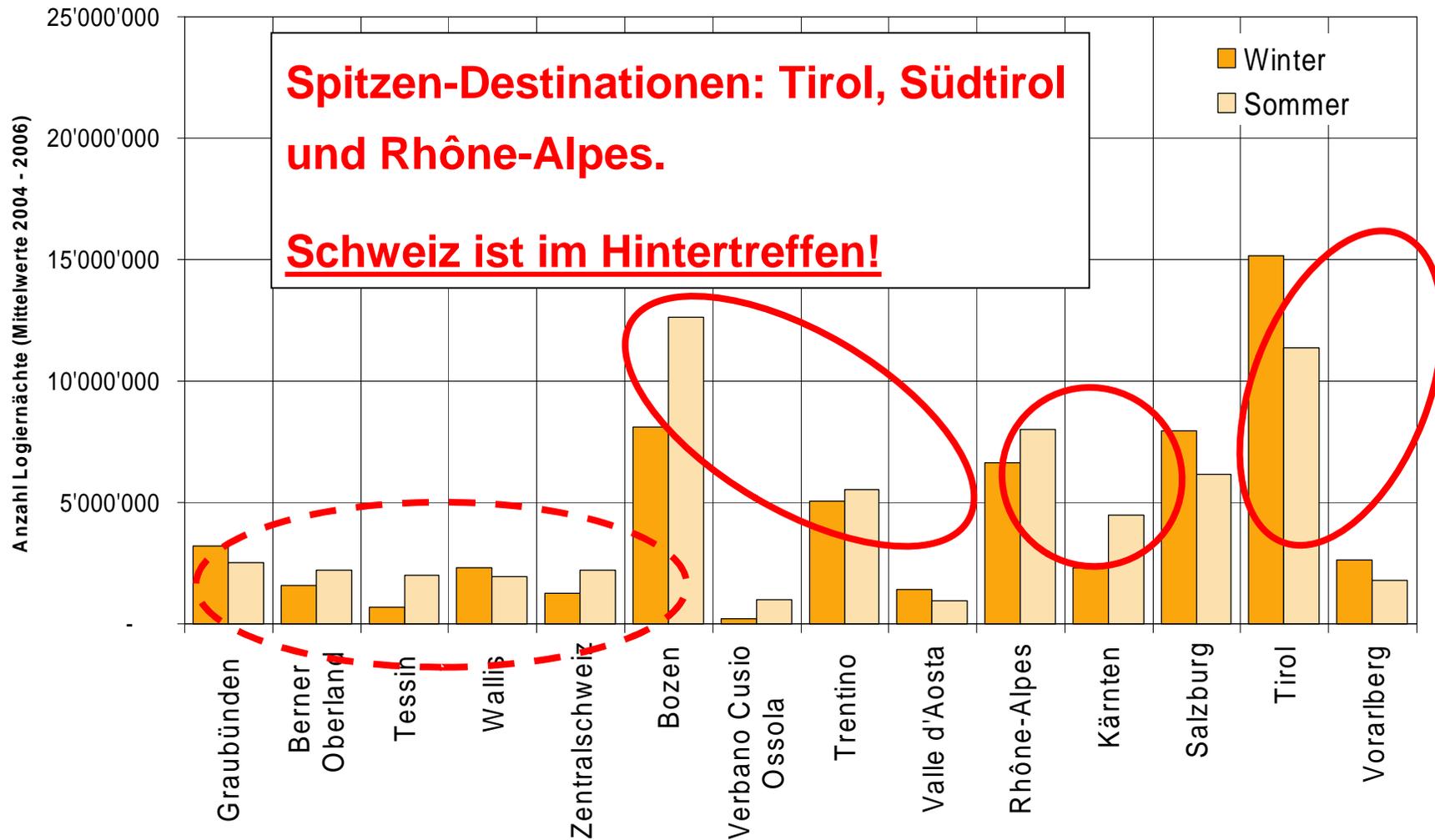




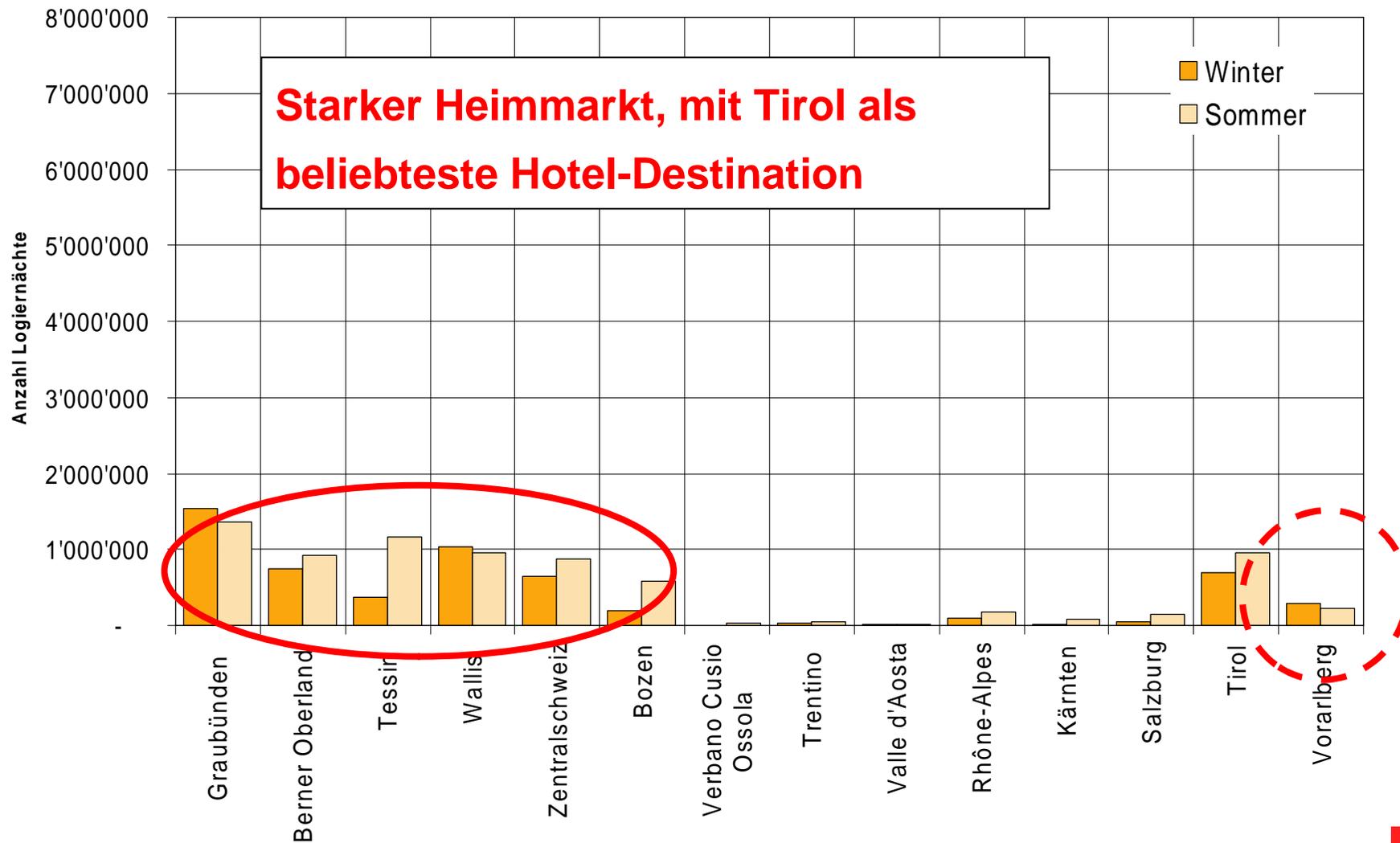
Quelle: in Anlehnung an BAK Basel Economics



Quelle: BHP - Hanser und Partner AG (in Anlehnung an: diverse statistische Ämter und eigenen Schätzungen)



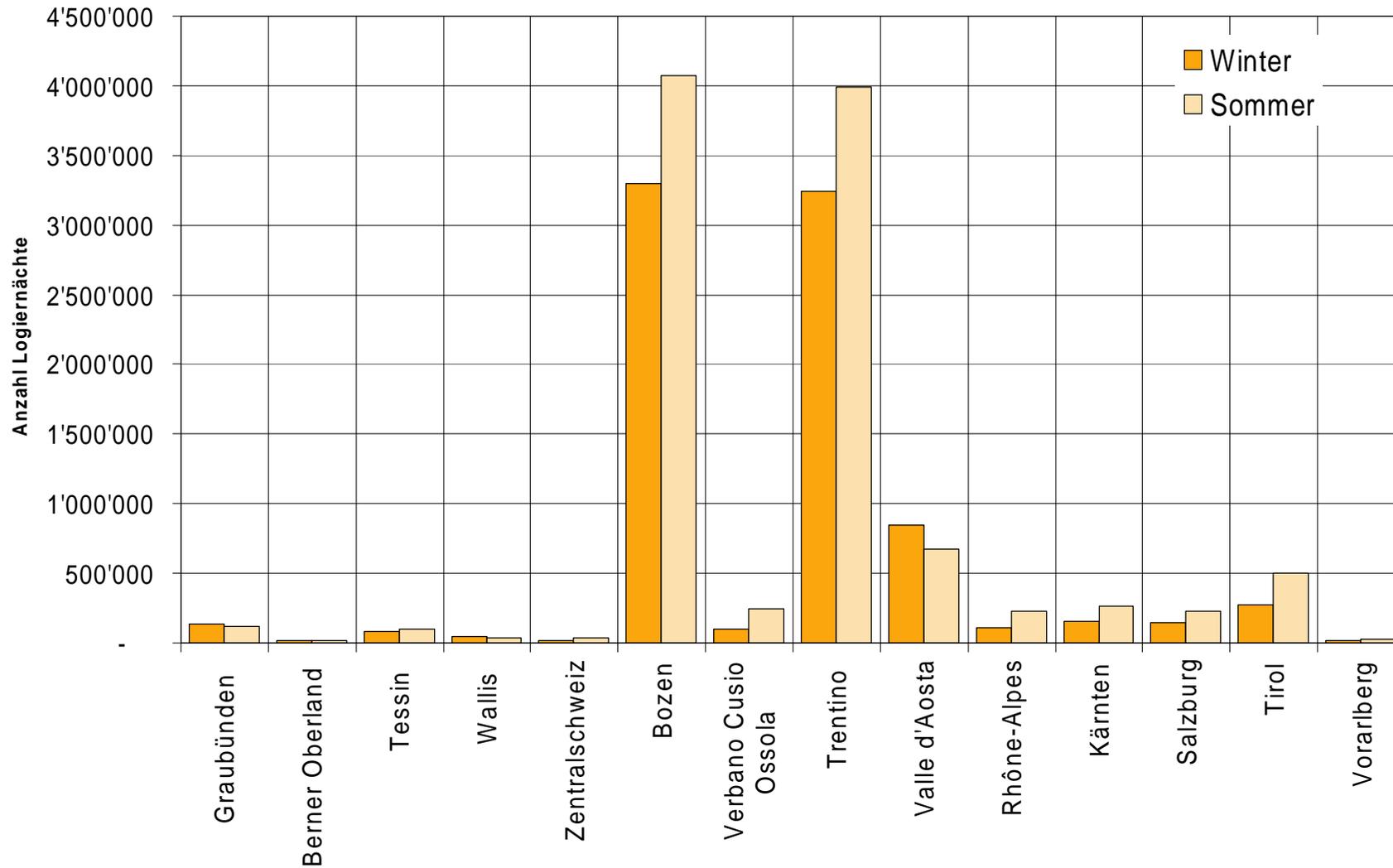
Quelle: BHP - Hanser und Partner AG (in Anlehnung an: diverse statistische Ämter und eigenen Schätzungen)



Quelle: BHP - Hanser und Partner AG (in Anlehnung an: diverse statistische Ämter und eigenen Schätzungen)

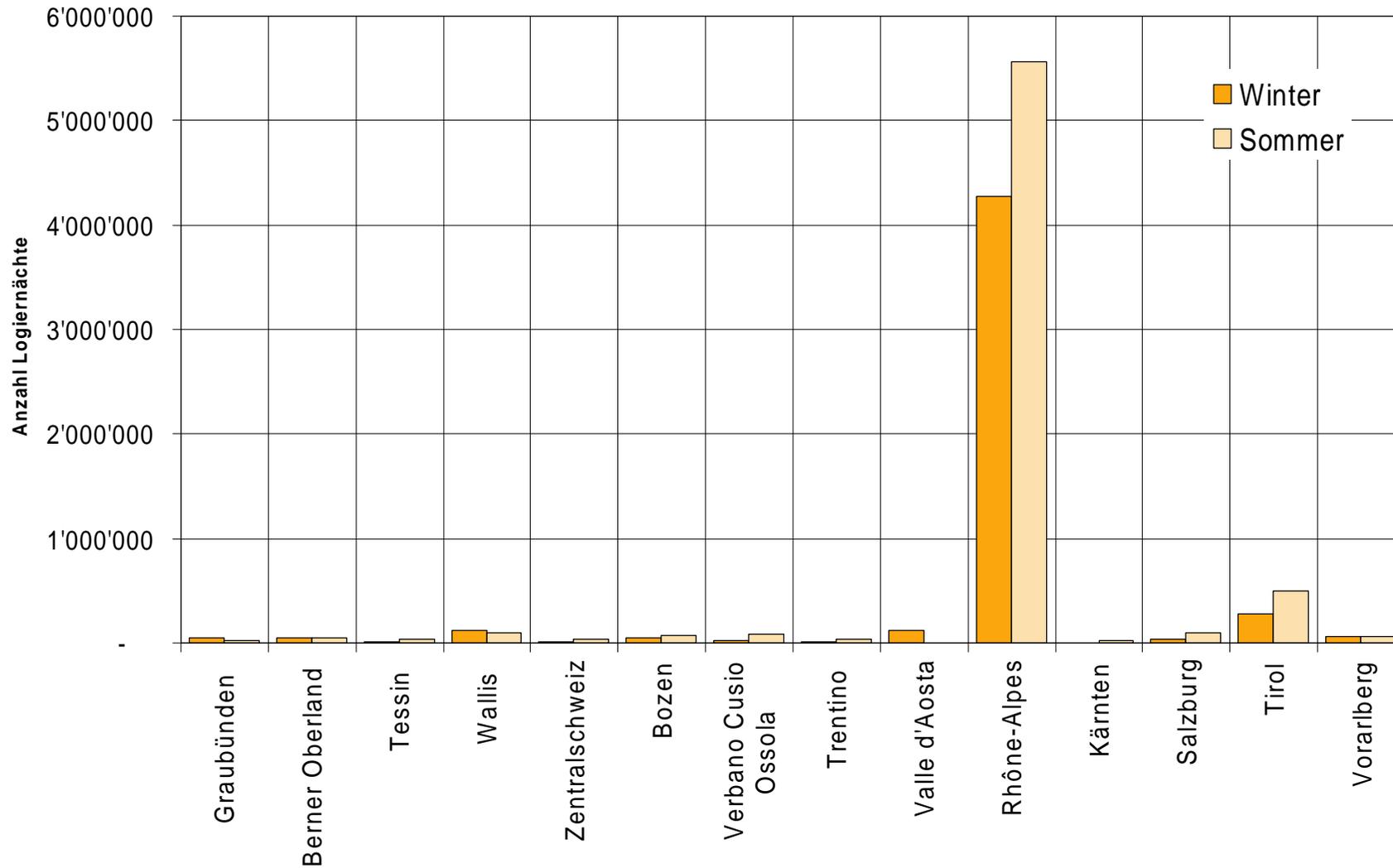


Quelle: BHP - Hanser und Partner AG (in Anlehnung an: diverse statistische Ämter und eigenen Schätzungen)



Quelle: BHP - Hanser und Partner AG (in Anlehnung an: diverse statistische Ämter und eigenen Schätzungen)

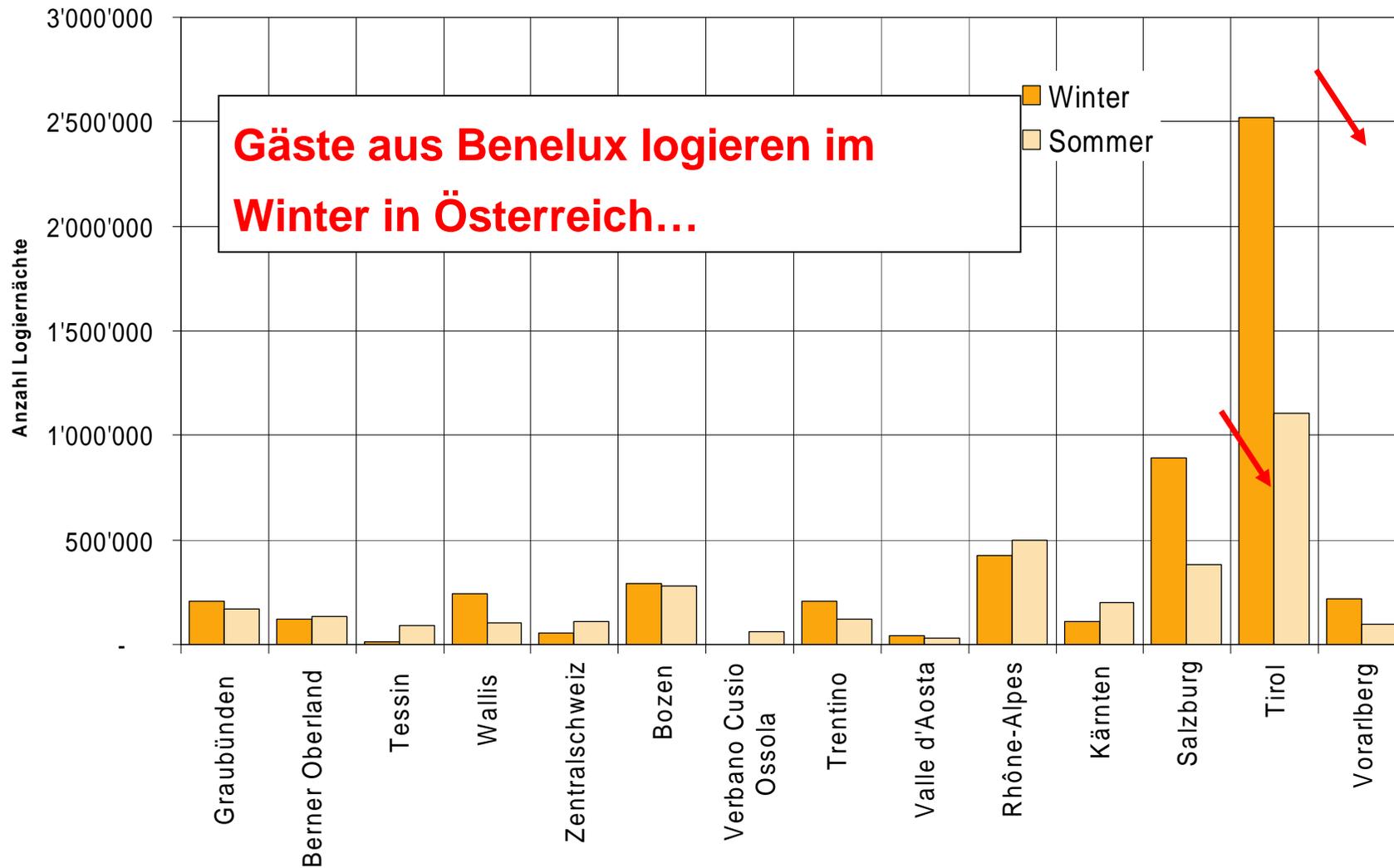




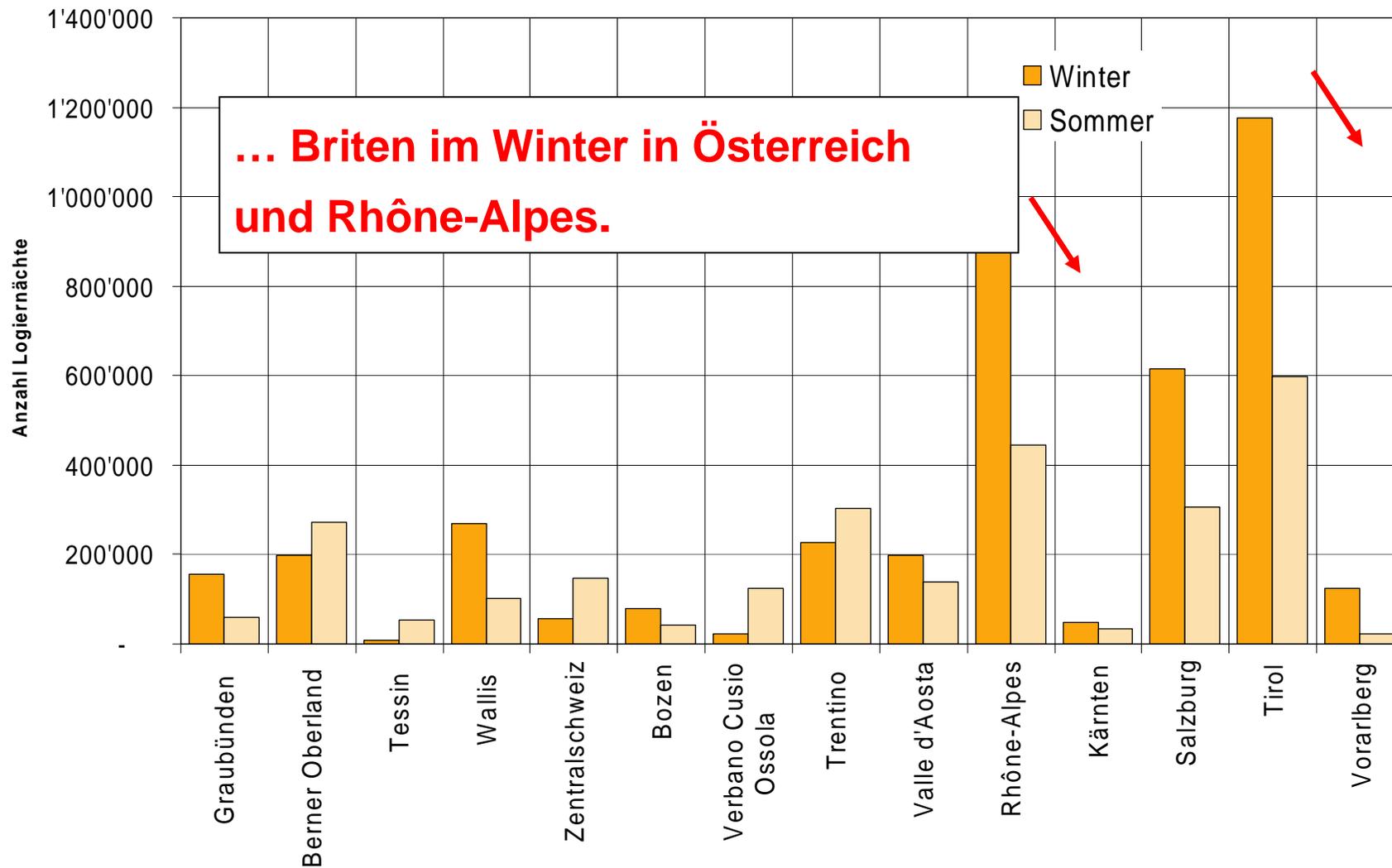
Quelle: BHP - Hanser und Partner AG (in Anlehnung an: diverse statistische Ämter und eigenen Schätzungen)



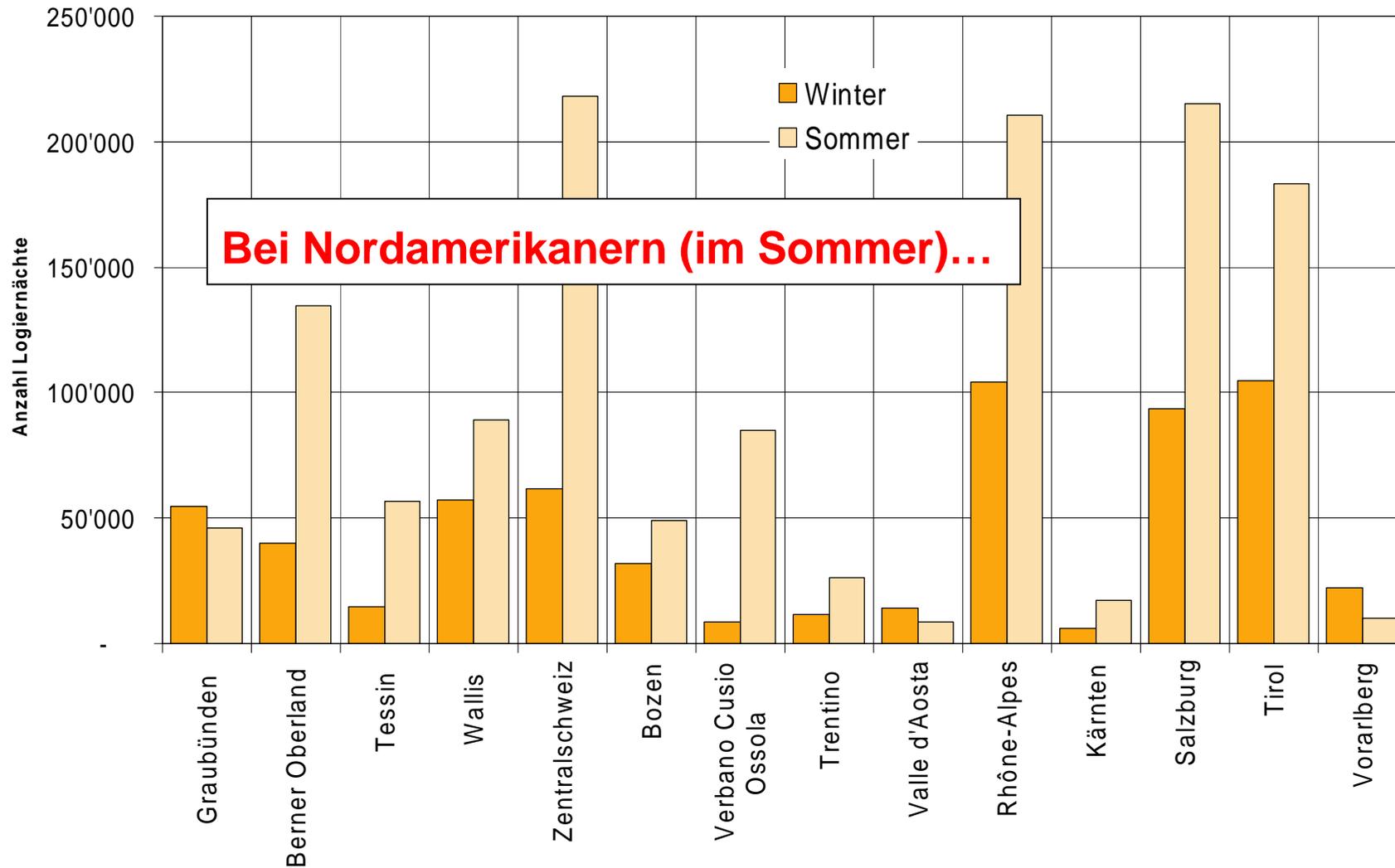
Quelle: BHP - Hanser und Partner AG (in Anlehnung an: diverse statistische Ämter und eigenen Schätzungen)



Quelle: BHP - Hanser und Partner AG (in Anlehnung an: diverse statistische Ämter und eigenen Schätzungen)

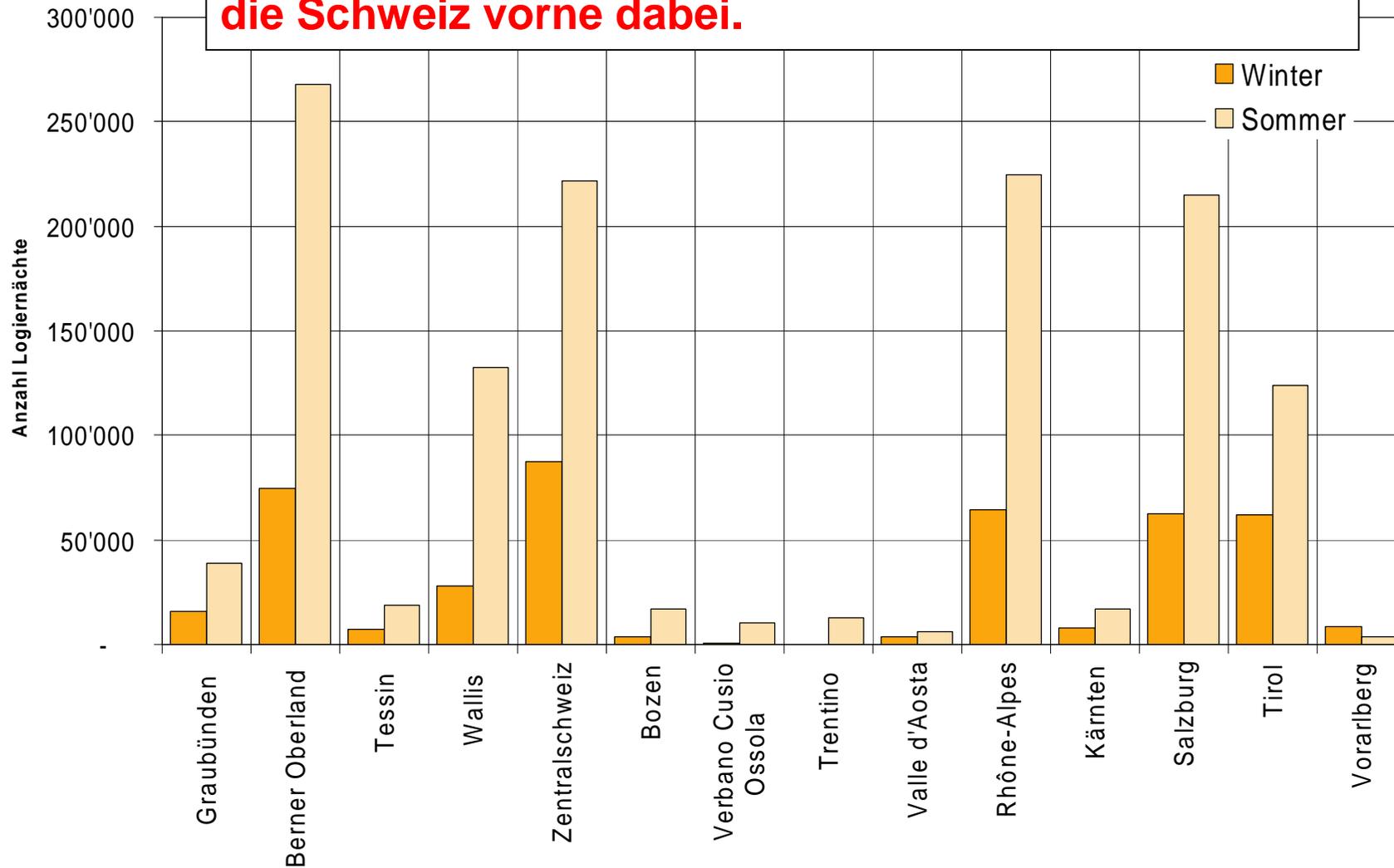


Quelle: BHP - Hanser und Partner AG (in Anlehnung an: diverse statistische Ämter und eigenen Schätzungen)



Quelle: BHP - Hanser und Partner AG (in Anlehnung an: diverse statistische Ämter und eigenen Schätzungen)

...und Gästen aus Asien (ebenfalls im Sommer) ist die Schweiz vorne dabei.



Quelle: BHP - Hanser und Partner AG (in Anlehnung an: diverse statistische Ämter und eigenen Schätzungen)

1 Alpentourismus

2 Chur und Graubünden

3 Chur im Vergleich (Innsbruck, Meran, Thun und Brig)

4 Schlussfolgerungen für die Zukunft?





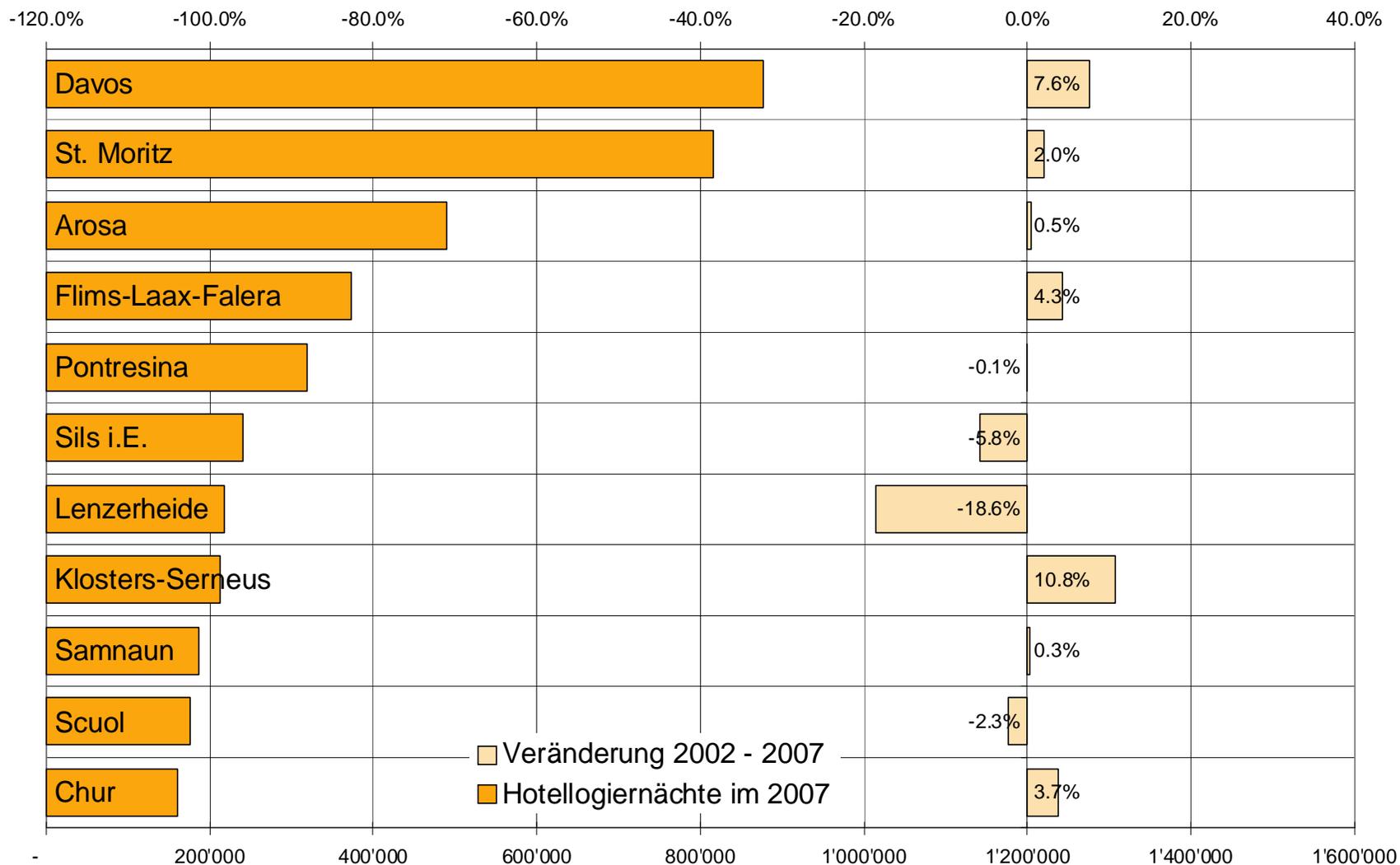
Quelle: www.chur.ch





Logiernächte in Bündner Destinationen

2 Chur und Graubünden

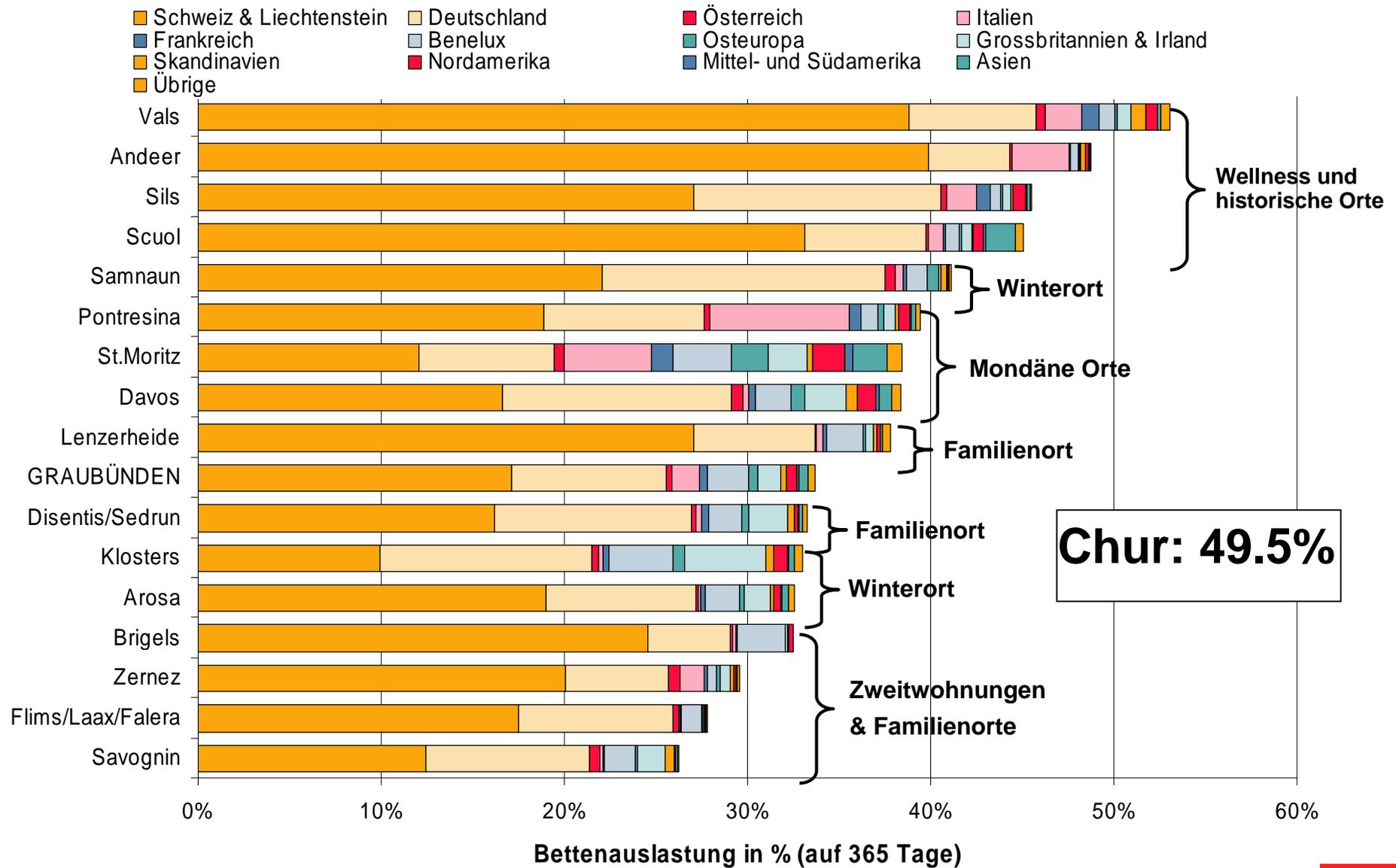


Quelle: BHP - Hanser und Partner AG (in Anlehnung an: diverse statistische Ämter und eigenen Schätzungen)



Bettenauslastung in Bündner Destinationen

2 Chur und Graubünden



Quelle: BFS 2008

Inhalt

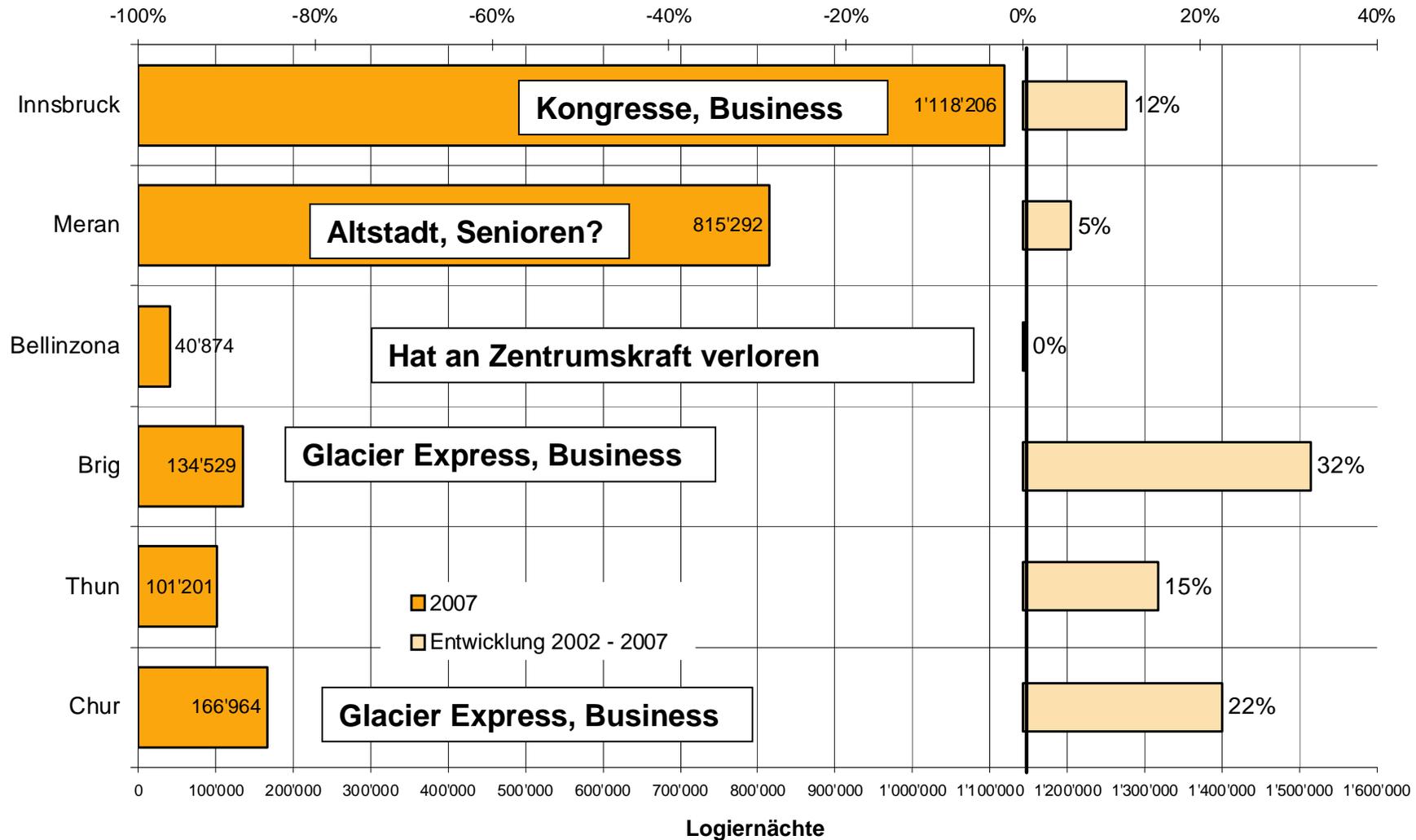
1 Alpentourismus

2 Chur und Graubünden

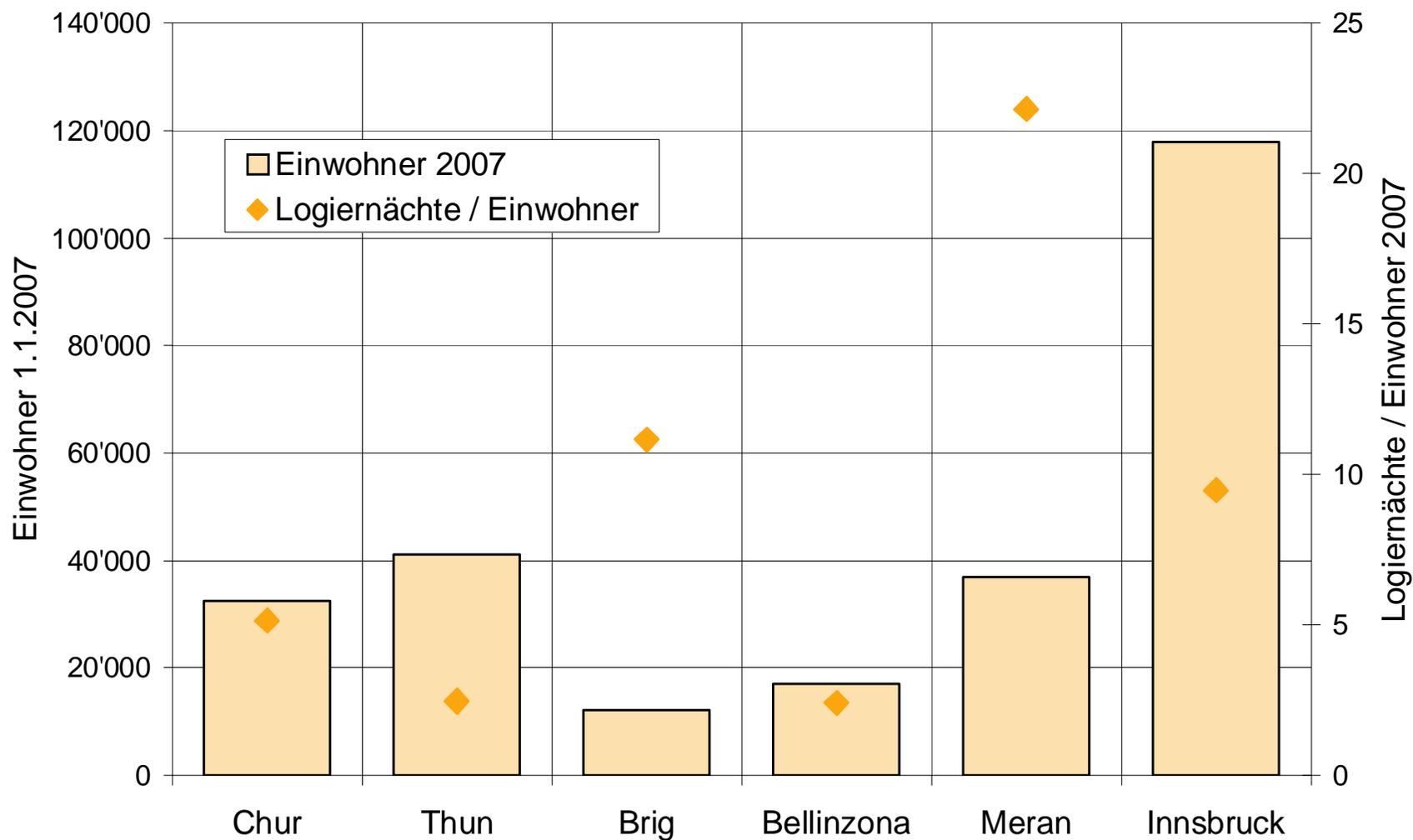
3 Chur im Vergleich (Innsbruck, Meran, Bellinzona, Thun und Brig)

4 Schlussfolgerungen für die Zukunft?

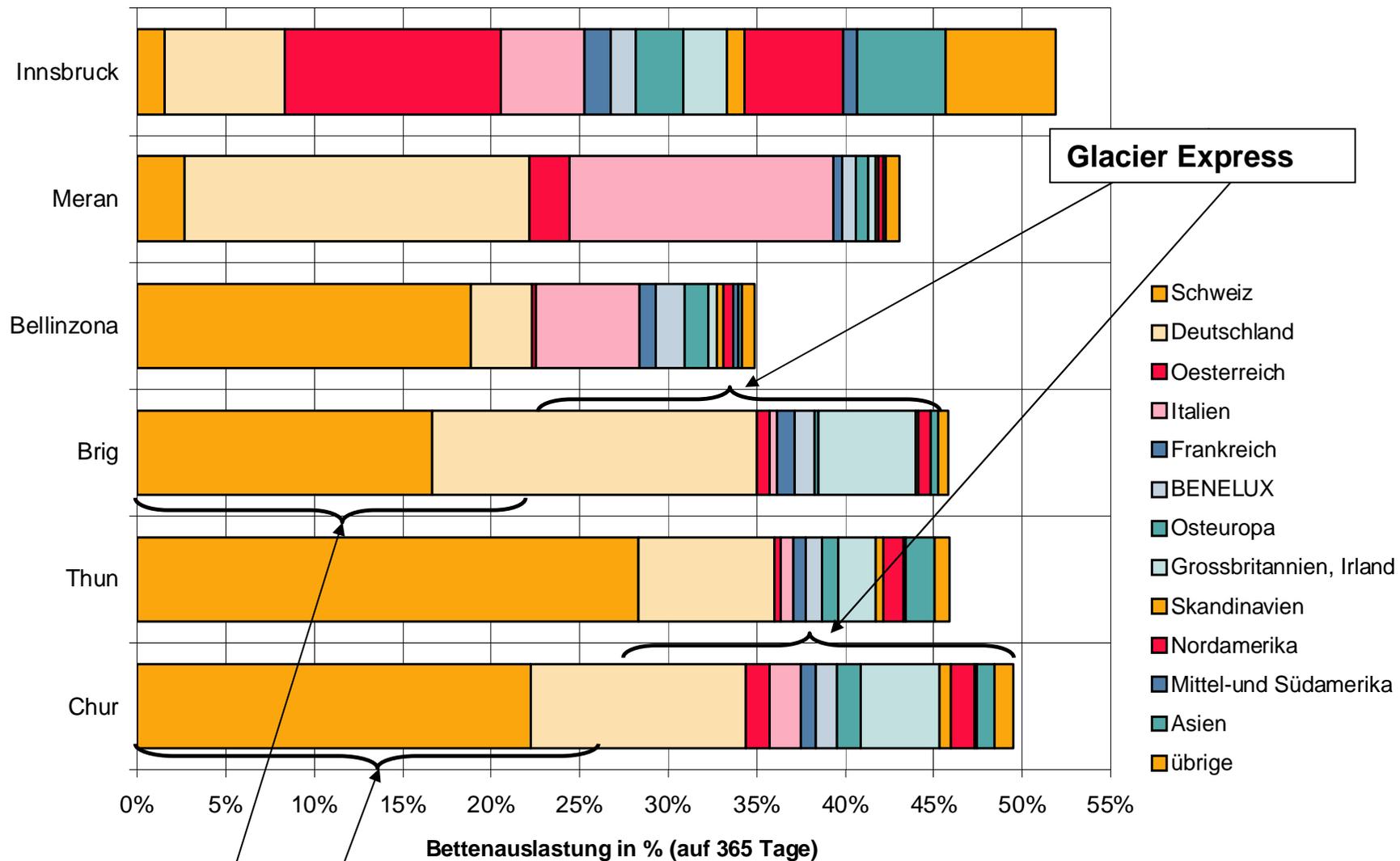




Quelle: BFS 2008, Land Tirol 2008, Autonome Provinz Bozen 2008



Quelle: BFS 2008, Land Tirol 2008, Autonome Provinz Bozen 2008



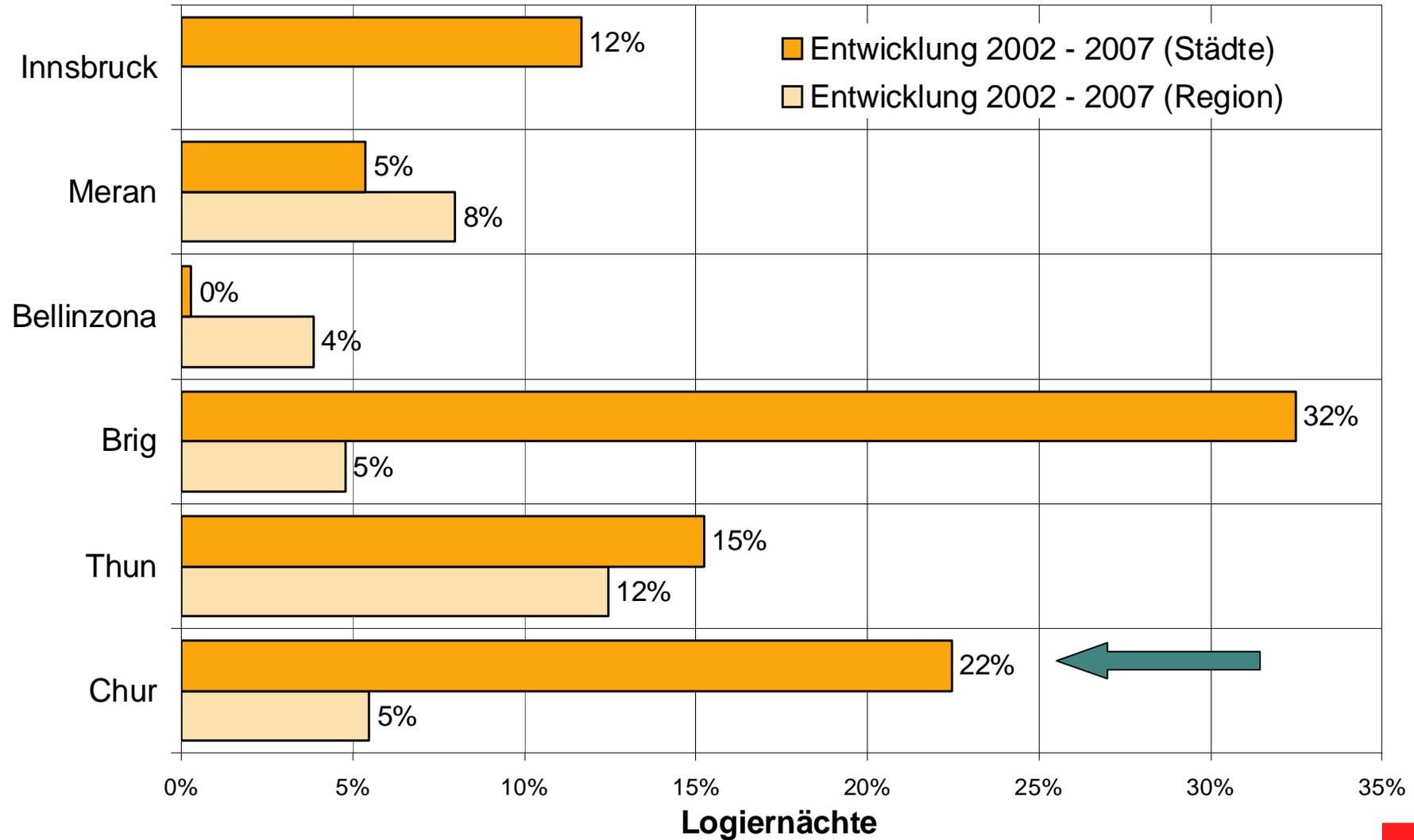
Business

Glacier Express

Quelle: BFS 2008, Land Tirol 2008, Autonome Provinz Bozen 2008

Logiernächte im Vergleich zu den Regionen

3 Chur und div. Alpenstädte



Quelle: BFS 2008, Land Tirol 2008, Autonome Provinz Bozen 2008

Inhalt

1 Alpentourismus

2 Chur und Graubünden

3 Chur im Vergleich (Innsbruck, Meran, Bellinzona, Thun und Brig)

4 Schlussfolgerungen für die Zukunft?



Logiernächtebringer in Chur und Umgebung

- Rhätische Bahn
- Businesstourismus (GKB, Hamilton, Ems-Chemie, T-Systems usw.)
- Durchreisetourismus (San Bernardino)
- Ferienregion Graubünden
- Potenziell Kongresstourismus
- Potenziell Wellness/Gesundheitstourismus



Mögliche Visionen für Chur ...

- Status quo: Chur als Produkt Graubündens
- Vorbild Meran
- Chur als Kongress- und / oder Luxushoteldestination



Was bringt Chur und Umgebung ein?

- Shopping
- Sehenswerte Altstadt
- Museen? ⇒ Öffnungszeiten?
- Weingebiet? ⇒ Erlebbar?
- Golf? Und Go-Kart? ⇒ Erlebbar?

Was bringt Chur nicht ein?

- Einzigartige Sehenswürdigkeit (Bischofssitz?, Burgen, Kappelerbrücke)
- Einzigartige Museen (z.B. Verkehrshaus)
- Einzigartige Erlebnisangebote (z.B. Wellness, Alpamare)
- Städtische Freizeiterlebnisse (z.B. Schifffahrt, Jazz-Festival, Ausgangsmöglichkeiten?, Stadtpark)
- Einzigartige Infrastrukturen (z.B. Kongresszentrum)





Chur oder Meran?



Erfolgsfaktoren Meran:

- Kongresse, Kultur, Altstadt, Schlösser
- Promenaden, Botanischer Garten
- Wellness, mildes Klima, Gute Verbindung zu den Skiorten ...



Churer Seeverein

Machbarkeitsstudie für eine Wasserlandschaft Chur



See + Stadtpark + Luxusresort = ?



- Stadtverschönerungsverein Chur und Umgebung?
- Portal für Graubünden?
- Produkt Graubündens? „denn Chur ist mehr als ein Schlechtwetterprogramm“
- Marketingabteilung der Hotellerie Chur und Umgebung?
- Standortmarketing Chur und Umgebung?



Herzlichen Dank für Ihre Aufmerksamkeit !

Dieses Referat und weitere Informationen und Referate zur Bündner Wirtschaft finden Sie unter:

www.wirtschaftsforum-gr.ch

